

Baumanagement Handel

Wiener Neustädterstraße 9, 2525 Günselsdorf

Mail: office@baumanagement-handel.at Web: baumanagement-handel.at

Tel: +43 680 11 73 036 oder +43 676 50 76 833



Ort :	Novigrad
Kode :	05201
Wohnfläche :	150 m2
Grundstücksfläche :	180 m2
Entfernung zum Zentrum :	4500 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2024
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	4.425.000 Kn
Preis :	590.000 €

Luxus Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Haus in der Nähe von Novigrad

Haus in der Nähe von Novigrad hat eine Gesamtfläche von 150 m2 + Garten 180 m2, besteht aus Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachterrasse, im Bau, nur 5 min. (300m) vom Meer und von schönen Stränden, 5 min. (4500 m) vom Zentrum von Novigrad entfernt. Das Haus besteht aus Küche/Wohnzimmer/Esszimmer, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern,

Baumanagement Handel

Wiener Neustädterstraße 9, 2525 Günselsdorf

Mail: [office@baumanagement-handel.at](mailto:office@baumanagement-handel.at) Web: [baumanagement-handel.at](http://baumanagement-handel.at)

Tel: +43 680 11 73 036 oder +43 676 50 76 833

WC, 2 Terrassen + Dachterrasse. Ausgestattet mit

Klimaanlage, 2 private Parkplätze, Meerblick.

Haus ist nur etwa 200 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant

100 m, Marktplatz 400 m, Arzt 4500 m, Apotheke 4500 m,

vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož

30 km, von der Marine Novigrad 4500 m, und von dem

Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.